FIRST ASSOCIATES
The Law Firm

Office: C-217, GF, DEFENCE COLONY,
NEW DELHI-110024
PH: +91 9315775507
E-mail: officeoffirstassociates@gmail.com

Date:28/07/2026

By RPAD

REF: FA/CHOLA/LRN/JUL/LOT-2/137

To,

Braja Mohan Behera (Applicant)
KUNDABAI Nuaga KundabaiMayurbhanj Odisha
Mayurbhanj ODISHA 757087
Mobile: 9078928283

Jagabandhu Behera (CoApplicant1)
KUNDABAI Nuaga KundabaiMayurbhanj Odisha
Mayurbhanj ODISHA 757087

Sarati Behera (CoApplicant2)
KUNDABAI Nuaga KundabaiMayurbhanj Odisha
Mayurbhanj ODISHA 757087

Sir/ Madam,

Under instructions from my/our client, M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, having its Registered Office at “Chola Crest”, C-54 & 55, Super B-4, Thiru-Vi-Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032 and one of its branch offices at **Baripada** we, hereby issue this notice to you as follows.

The Borrower had approached our client for financial assistance to the tune of Rs. 537981/- (Rupees Five Lakh Thirty Seven Thousand Nine Hundred Eighty One Only) and pursuant thereto, executed the Loan Agreement bearing No. SBPLBARB000010436069 dated 26/Feb/25 (hereinafter referred to as the "Loan Agreement"). The Borrower agreed to repay the loan together with interest in installments as specified in the Loan Agreement and Schedule thereto without delay or default.

The Co-borrower and Guarantor(s), as applicable, have also executed the Loan Agreement and other related documents. The Borrower, Co-borrower and Guarantor(s) are jointly and severally liable for repayment of the loan and performance of all obligations thereunder.

The Borrower has committed persistent defaults in payment of installments due under the Loan Agreement and has failed to regularize the account despite repeated reminders, follow-ups and demands made by my/our client. Consequently, all of you have become jointly and severally liable for payment of the outstanding dues together with applicable interest, penal charges and other charges as per the Loan Agreement.

As per the books of account and records maintained by my/our client, a sum of Rs. 484259/- (Rupees Four Lakh Eighty Four Thousand Two Hundred Fifty Nine Only) is outstanding and payable by all of you jointly and severally, as on 28/Jul/26, the details of which are set out below. The said amount is subject to further accrual of interest, penal charges and other charges until realization in full.

Particulars of Outstanding Dues	Amount (Rs)
Principal	450044/-
Interest	27753/-
Penal Charges	1782/-
Cheque / Mandate Bounce Charges	3500/-
Collection Effort Charges, if applicable	1180/-
Other Charges, if applicable	
Total	484259/-

5. In view of the continuing defaults, my/our client has become entitled to recall the entire loan facility and declare all outstanding amounts immediately due and payable. Therefore, my/our client hereby calls upon all of you, jointly and severally, to pay the aforesaid outstanding amount together with further applicable interest and charges within 7 (seven) days from the date of receipt of this Notice, failing which, my/our client shall be constrained to initiate appropriate legal proceedings and/or take such actions as may be available under the Loan Agreement and/or applicable law, entirely at your risk as to costs and consequences, without any

Office: C-217, GF, DEFENCE COLONY,
NEW DELHI-110024
PH: +91 9315775507
E-mail: officeoffirstassociates@gmail.com

further notice.

6. The liability of the Co-borrower and Guarantor(s) is joint, several and co-extensive with that of the Borrower. My/Our client shall be entitled to proceed against any one or more of you for recovery of the entire outstanding amount.

7. This Notice constitutes a final opportunity to regularize the loan account and discharge your liabilities. A copy of this Notice shall be relied upon in any future proceedings to demonstrate that sufficient opportunity was afforded to you prior to initiation of legal action.

8. This Notice is issued without prejudice to, and shall not be construed as a waiver of, any rights, remedies, claims, securities or actions available to my/our client under the Loan Agreement, applicable law or otherwise, all of which are expressly reserved.

Yours truly,

For First Associates Law Firm

FIRST ASSOCIATES
The Law Firm

Office: C-217, GF, DEFENCE COLONY,
NEW DELHI-110024
PH: +91 9315775507
E-mail: officeoffirstassociates@gmail.com

ତାରିଖ: 28/07/2026

RPAD ଦ୍ୱାରା

ସନ୍ଦର୍ଭ: FA/CHOLA/LRN/JUL/LOT-2/137

କୁ,

Braja Mohan Behera (Applicant)
KUNDABAI Nuaga KundabaiMayurbhanj Odisha
Mayurbhanj ODISHA 757087
Mobile: 9078928283

Jagabandhu Behera (CoApplicant1)
KUNDABAI Nuaga KundabaiMayurbhanj Odisha
Mayurbhanj ODISHA 757087

Sarati Behera (CoApplicant2)
KUNDABAI Nuaga KundabaiMayurbhanj Odisha
Mayurbhanj ODISHA 757087

ଶ୍ରୀ/ଶ୍ରୀମତୀ,

ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟ, ମିସ୍ ଚୋଲାମାଣଡ୍‌ଲମ୍ ଇନଭେଷ୍ଟମେଣ୍ଟ ଏବଂ ଫାଇନାନ୍ସ କମ୍ପାନୀ ଲିମିଟେଡ୍, ଯାହାର ରେଜିଷ୍ଟର୍ଡ ଅଫିସ "ଚୋଲା କ୍ରେଷ୍ଟ", C-54 & 55, ସୁପର୍ B-4, ଥିରୁ-ଭି-କା ଇଣ୍ଡସ୍ଟ୍ରିଆଲ୍ ଇଷ୍ଟେଟ୍, ଗୁଇଣ୍ଡି, ଚେନ୍ନାଇ - 600032 ଏବଂ ଏହାର ଗୋଟିଏ ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ **Baripada**ରେ ଅଛି, ଆମେ ଏହି ନୋଟିସ୍ ଆପଣଙ୍କୁ ଜାରି କରୁଛୁ।

ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀ ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟଙ୍କୁ ଅର୍ଥ ସାହାଯ୍ୟ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିଥିଲେ, ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ହେଉଛି ରୁ 537981/- (Rupees Five Lakh Thirty Seven Thousand Nine Hundred Eighty One Only) ଏବଂ ତାହା ପରେ, ଋଣ ସମ୍ମତିପତ୍ର ନମବ୍‌ର SBPLBARB000010436069 ତାରିଖ 26/Feb/25 ରେ ସାଇନ୍ କରିଥିଲେ (ଏହାକୁ "ଋଣ ସମ୍ମତିପତ୍ର" ବୋଲି କୁହାଯିବ)। ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀ ଋଣକୁ ଋଣ ସମ୍ମତିପତ୍ର ଏବଂ ସେଥିରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ସୂଚୀ ଅନୁସାରେ ବିଳମବ୍ ବିନା କିମବ୍ା ତ୍ରୁଟି ବିନା କିସି ଅନୁସାରେ ଫେରାଇବାକୁ ସମ୍ମତି ହୋଇଥିଲେ।

ସହ-ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀ ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର(ମାନେ), ଯଦି ଲାଗୁ ହୁଏ, ସେମାନେ ମଧ୍ୟ ଋଣ ସମ୍ମତିପତ୍ର ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟଗୁଡିକୁ ସାଇନ୍ କରିଛନ୍ତି। ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀ, ସହ-ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀ ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର(ମାନେ) ଋଣ ଫେରାଇବା ଏବଂ ସେଥିରେ ଥିବା ସମସ୍ତ ଦାୟିତ୍ୱ ପାଇଁ ସାଧାରଣ ଏବଂ ସେବା ଦାୟୀ।

ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀ ଋଣ ସମ୍ମତିପତ୍ର ଅନୁସାରେ ଦିଆଯାଇଥିବା କିସି ଅନୁସାରେ ଇନ୍ଷ୍ଟାଲ୍ମେଣ୍ଟ ଦେୟରେ ଅବ୍ୟବସ୍ଥା ହୋଇଛି ଏବଂ ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କିଛି ମାନ୍ୟତା, ଅନୁସରଣ ଏବଂ ଚାହାଣୀ ସତ୍ତ୍ୱେ ଖାତାକୁ ସାଧାରଣ କରିବାରେ ବିଫଳ ହୋଇଛି। ତେଣୁ, ଆପଣମାନେ ସମସ୍ତେ ଏହି ଅବଶିଷ୍ଟ ଦେୟ ପାଇଁ ସାଧାରଣ ଏବଂ ସେବା ଦାୟୀ ହୋଇଛନ୍ତି, ଯାହାରେ ଲାଗୁ ହେବା ଅନୁସାରେ ବ୍ୟାଜ, ଦଣ୍ଡ ଚାର୍ଜ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଚାର୍ଜ ଅଛି।

ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଖାଯାଇଥିବା ଖାତା ଏବଂ ରେକର୍ଡ ଅନୁସାରେ, ଏକ ମୋଟ ରୁ 484259/- (Rupees Four Lakh Eighty Four Thousand Two Hundred Fifty Nine Only) ଆପଣମାନେ ସମସ୍ତେ ସାଧାରଣ ଏବଂ ସେବା ଦାୟୀ ଭାବରେ ଦେୟ ଅଛି, 28/Jul/26 ତାରିଖରେ, ଯାହାର ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ଦିଆଯାଇଛି। ଏହି ରାଶି ଅଧିକ ବ୍ୟାଜ, ଦଣ୍ଡ ଚାର୍ଜ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଚାର୍ଜ ଲାଗୁ ହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଅଧିକ ହେବ।

ଅବଶିଷ୍ଟ ଦେୟର ବିବରଣୀ	ରାଶି (ରୁ)
ମୂଳଧନ	450044/-
ବ୍ୟାଜ	27753/-
ଦଣ୍ଡ ଚାର୍ଜ	1782/-
ଚେକ୍ / ମାଣେଡ୍‌ଟ୍ ବାଉନ୍ସ ଚାର୍ଜ	3500/-
ସଂଗ୍ରହ ପ୍ରୟାସ ଚାର୍ଜ, ଯଦି ଲାଗୁ	1180/-
ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଚାର୍ଜ, ଯଦି ଲାଗୁ	
ମୋଟ	484259/-

5. ଚାଲୁଥିବା ତ୍ରୁଟିଗୁଡିକୁ ଦେଖି, ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଋଣ ସୁବିଧାକୁ ପୁନର୍ବାହାର କରିବା ଏବଂ ସମସ୍ତ ଅବଶିଷ୍ଟ ରାଶିକୁ ତତ୍କାଳ ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟ ଘୋଷଣା କରିବାକୁ ଅଧିକାରୀ। ତେଣୁ, ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟ ଏହି ଅବଶିଷ୍ଟ ରାଶିକୁ ସହିତ ଅଧିକ ବ୍ୟାଜ ଏବଂ ଚାର୍ଜ 7 (ସାତ) ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଏହି ନୋଟିସ୍ ଗ୍ରହଣ କରିବାରୁ ଦେୟ କରିବାକୁ ସମସ୍ତଙ୍କୁ ଡାକୁଛନ୍ତି, ଯଦି ଏହା ନ ହୁଏ, ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟ ଉଚିତ ଆଇନୀ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଆରମ୍ଭ କରିବାକୁ ଏବଂ/କିମବ୍ା ଋଣ ସମ୍ମତିପତ୍ର ଏବଂ/କିମବ୍ା ଲାଗୁ ହୋଇଥିବା ଆଇନ ଅନୁସାରେ ଯେଉଁ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ନେବେ, ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ପରିଣାମରେ ଆପଣଙ୍କର ଜିମ୍ମାରେ, କୌଣସି ଅଧିକ ନୋଟିସ୍ ବିନା।

6. ସହ-ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀ ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର(ମାନେ)ଙ୍କର ଦାୟିତ୍ୱ ବ୍ୟାଖ୍ୟାକାରୀଙ୍କର ସହିତ ସାଧାରଣ, ଅନେକ ଏବଂ ସମାନ। ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟ ସମସ୍ତ ଅବଶିଷ୍ଟ

Office: C-217, GF, DEFENCE COLONY,
NEW DELHI-110024
PH: +91 9315775507
E-mail: officeoffirstassociates@gmail.com

ରାଶି ପାଇ ଆପଣମାନେ ମଧ୍ୟରୁ କୋଣସି ଗୋଟିଏ କମବା ଅଧିକ ଲୋକଙ୍କ ବରୁଦ୍ଧରେ ଆଗକୁ ବଢ଼ିବାକୁ ଅଧିକାରୀ।

7. ଏହି ନୋଟିସ୍ ଋଣ ଖାତାକୁ ସାଧାରଣ କରିବା ଏବଂ ଆପଣଙ୍କର ଦାୟିତ୍ୱକୁ ମୁକ୍ତ କରିବା ପାଇଁ ଏକ ଶେଷ ସୁଯୋଗ ଗଠନ କରେ। ଏହି ନୋଟିସ୍ ମାନ୍ୟତା ହେବା ପାଇଁ ଯେଉଁ ସମସ୍ତ ଭବିଷ୍ୟତ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଆଧାର କରାଯିବ, ଯାହା ଆଇନୀ କାର୍ଯ୍ୟ ଆରମ୍ଭ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଆପଣଙ୍କୁ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ପ୍ରାପ୍ତ ସୁଯୋଗକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା ପାଇଁ।

8. ଏହି ନୋଟିସ୍ କୌଣସି ଅଧିକାର, ଔଷଧ, ଦାବୀ, ସୁରକ୍ଷା କିମବା ମୋ/ଆମର କ୍ଲାଇଏଣ୍ଟଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଋଣ ସମ୍ପତ୍ତିପତ୍ର, ଲାଗୁ ହୋଇଥିବା ଆଇନ କିମବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଅଧିକାର ଅନୁସାରେ ଉପଲବ୍ଧ ଥିବା କାର୍ଯ୍ୟରେ କୌଣସି ଛାଡ଼ ଭାବରେ ବ୍ୟବହାର କରାଯିବ ନାହିଁ, ସମସ୍ତ ଅଧିକାର ସଂରକ୍ଷିତ।

ଆପଣଙ୍କର ସତ୍କାର,

ଫର୍ଷ୍ଟ ଏସୋସିଏଟସ୍ ଲ ଫର୍ମ ପାଇଁ