

Date: August 27, 2025

To,
The Manager,
Department of Corporate Services,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001

Sub: <u>Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")</u>

Scrip ID: WSFX Scrip Code: 511147

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed copies of the newspaper advertisement published in Free Press Journal (English) and Navshakti (Regional language) date August 27, 2025, intimating shareholders that the 38th Annual General Meeting of the Company is scheduled to be held on Wednesday, September 24, 2025 at 03:30 PM IST through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("VC/OAVM").

The said information is also being made available on the Company's website at www.wsfx.in.

You are kindly requested to take the same on your record.

Thanking you.

Yours faithfully, For WSFx Global Pay Limited

Khushboo Doshi Company Secretary

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT at the request of my client I am investigating title of the land belongs to (1) Om Digvijay Co op Hsg. Society Ltd., (2) New Digvijay Coop Hsg. Society Ltd., & (3) Vijaya Co op Hsg. Society Ltd more particularly described in the schedule hereunder written (hereinafter referred to as "the Said Property"). All person/s having any claim in respect of the said property or any part thereof, by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, maintenance, inheritance, possession, tenancy, lease, lien or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned having its office at 401 Vaibhav Apartment, Near Collector Office, Thane (W) 400 601 within period of 14 days from the date of publication hereof, failing which, the claims of such person/s will be deemed to have been waived and/or abandoned.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of the land bearing Tikka No.04 C.T.S No.1010 as per property card area totally admeasuring about 845.40 sq, mtrs consisting three buildings namely (1) Om Digvijay Co op Hsg. Society Ltd., occupying area admeasuring about 305.52 Sq. Mtrs. consisting of Ground + 3 upper floors [22 flats] (2) New Digvijay Co op Hsg. Society Ltd. Occupying area admeasuring about 301.00 Sq. Mtrs Consisting of Ground + 3 upper floors, 8 flats & (3) Vijaya Co op Hsg. Society Ltd., Occupying area admeasuring about 238.88 Sq. Mtrs. Consisting of Ground 3 upper floors, 8 flats & 5 commercial premises. Situate at village Kalwa Taluka & District Thane, within the local limits of the Thane Municipal Corporation Advocate

Shri. Sanjay Borkar

Form No. 3 [See Regulation-13 (1)(a)]

Exh No.:

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1) 2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005 (5th Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001)

Case No.: OA/111/2025

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

> PUNJAB NATIONAL BANK MOHAN SHIVRAM MORE

(1) MOHAN SHIVRAM MORE

FLAT NO 15. 2nd FLOOR, A WING, PRAJAKTA CHS LTD, NEAR SUMMER NAGAR KOSAMGO NAGAR, OPPP KORA KENDRA OFF S V ROAD, BORIVALI WEST, MUMBAI MAHARASHTRA-400092

(2) MANDAR MOHAN MORE |FLAT NO 15 2 nd FLOOR , A WING, PRAJAKTA CHS LTD, NEAR SUMMER NAGAR KOSAMGO NAGAR OPP KORA KENDRA OFF S V ROAD, BORIVALI WEST, MUMBAI MAHARASHTRA-400092

SUMMONS

WHEREAS, OA/111/2025 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 30/05/2025.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 2558134.20/-(application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed fo should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending

hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale. lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets

and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal: (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or

other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets

You are also directed to file the written statement. with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 06.11.2025 at 12.15.P.M. failing with the application shall be heard and decided in your absence

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 18/06/2025. (seal) Signature of the Officer Authorised to issue summons



Note:Strike out Whichever is not applicable



STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH

Circle Office Building, 8th Floor, 'B' Wing, C-14, G-Block Bandra-Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400 051 Tel: +91 22 -2269 238782/8744/8771 Email: cb15550@canarabank.com

(See rule 7(1)) FORM OF DEMAND NOTICE

[Under rule 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy (Application to Adjudicating Authority for Insolvency Resolution Process of Personal Guarantors to

Corporate Debtors) Rules, 2019)

Mrs.Alpana A Verma

12-C,Atlas Apartment, Harkness Road,Mumbai-400027 Mr.Bhagubhai Motibhai Patel

12-C,Atlas Apartment, Harkness Road,Mumbai-400027. Also at:12/C,Atlas Apartment, J.Mehta Road, Malabar Hill, Mumbai-4000006

Canara Bank, a body corporate constituted under the Banking Companies (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act, 1970, having its Head Office at 112, JC Road, Bangalore-560002, and among other places, having its STRESSED

14, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai -400051 Subject: Demand notice in respect of unpaid debt in default due from M/s Hamco Mining & Smelting Ltd under the Code. Madam/Sir

ASSET MANAGEMENT BRANCH at Circle Office Building, 8th Floor, 'B' Wing ,c-

1. This letter is a demand notice of unpaid debt in default due from M/s Hamco

Mining & Smelting Ltd .

2. Please find particulars of the unpaid debt in fault below:

PAR	TICULARS OF DEBT			
1	Total outstanding debt (including any interest or penalties) as on 24.04.2025	Rs. 6,75,51,20,863.72		
2	Amount of debt in default	Rs. 6,75,51,20,863.72		
3	Date when the debt was due	26.09.2007		
4	Date when the default occurred	26.09.2007		
5	Nature of the debt.	DPN ,Working Capital Demand Loan & Cash Credit Limit		
6	Secured debt including particulars of security held, the date of its creation, its estimated value as per the creditor (as applicable), and details of securities	Nil		
7	Unsecured debt (as applicable)	Rs. 6,75,51,20,863.72.		
8	Details of retention of title arrangements (if any) in respect of goods to which the debt refers	Not Applicable		
9	Particulars of an order of a court, tribunal or arbitral panel adjudicating on the default, if an	Not Applicable		
10	Record of default with the information utility, if any (attach a copy)	-		
11	Details of succession certificate, or probate of a WILL, or letter of administration, or court decree (as may) be applicable), under the Indian Succession Act, 1925 (10 of 1925) (attach a copy)	Not Applicable		
12	Provision of law, contract or other document under which debt has become due	Guarantee Agreement executed in the capacity of Personal Guarantee		
13	A statement of bank account where deposits are made or credits received normally by the creditor in respect of the debt of the corporate debtor, from the date on which the debt was incurred	Attached		
14	List of documents attached to this notice in order to prove the existence of debt and the amount in default	Statement of accounts		

3. If you believe that the debt has been repaid before the receipt of this notice please demonstrate such repayment by sending to us, within fourteen days of receipt of this notice, the following:

(a) an attested copy of the record of electronic transfer of the unpaid amount from the bank account of the guarantor; or

(b) evidence of encashment of cheque for the unpaid amount issued by the guarantor; o (c) an attested copy of any record that Canara Bank has received the payment.

4. The undersigned request you to unconditionally pay the unpaid debt in default in full within fourteen days from the receipt of this letter failing which insolvency resolution process, under the Code, shall be initiated against you

[See Regulation-15 (1)(d)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1) 2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 00:

(5th Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001)

Case No: TMA/4/2024 THE BOMBAY MERCANTILE CO OPERATIVE BANK LIMITED

MESSRS SKIN AFFAIRS

(3) NAIMUDDIN MOINUDIN

NAGRI BUILDING FLAT NO 508 B WING DHARAVI MUMBAI 400017 NOTICE

Signature of the Officer Authorised to issue summe

WHEREAS the application has been made to this Tribunal. The copy of which i nclosed herewith. This is to give you notice, as to why relief asked for should not e granted. Take notice that the said application will be taken up for hearing by the Tribunal at 12.15 p.m. or at such time immediately thereafter according to the onvenience of the Tribunal on 04/11/2025.

2. You are required to appear in person or by a Pleader/Advocate duly instructed at the aforesaid time and file your reply, if any.

. Take notice that in default of, your appearance on the day mentioned here before, the proceeding will be heard and determined in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 19/08/2025.

Note :Strike out whichever is not applicable

WSFX GLOBAL PAY LIMITED Global**Pay** Unit No. 603, 6th Floor, Wing-"C", "Corporate Avenue", New AK Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093,

Tel.: 022-62709600 • Website: www.wsfx.in • CIN: L99999MH1986PLC039660

NOTICE TO THE MEMBERS OF THE COMPANY REGARDING THE 38 ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VC / OAVM

NOTICE is hereby given that the 38th Annual General Meeting ('AGM') of the members of WSFx Global Pay Limited ('the Company') will be convened on Wednesday September 24, 2025 at 3.30 p.m. IST through Video Conferencing ('VC') / Other Audio visual Means ('OAVM') in compliance with the applicable provisions of the Companies Act. 2013 ('Act'), Rules framed thereunder and various General Circular(s) issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') from time to time dated 08 April, 2020, 13 April, 2020, 5 May, 2020, 25 September, 2023 and 19 September, 2024 respectively and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable circulars issued by SEBI collectively referred as "relevant circulars"), to transact the businesses as set out in the Notice calling the AGM. Members participating through the VC / OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Notice of the 38th AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or with their respective Depository Participants in accordance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars.

Members who have not registered their e-mail addresses with the Depositories / Company / Registrar and Share Transfer Agent ('RTA'), so far, are requested to register / update their e mail addresses and other KYC details, if applicable, in the following manner

(a) in case of electronic / Demat holding with their respective Depository Participant; and (b) in case of physical holding either with the RTA by sending an e-mail to investor@bigshareonline.com or use the link https://bigshareonline.com// ForInvestor.aspx or with the Company by sending an e-mail to investors@wsfx.in by quoting the name and folio number along with Form ISR-1 and other relevant forms and documents. The format of Form ISR-1 is available on the website of Bigshare Services Private Limited at https://www.bigshareonline.com/Resources.aspx

Members can participate in the 38th AGM through VC / OAVM only. Necessary arrangements have been made by the Company with National Securities Depository imited (NSDL) to facilitate e-voting. The instructions for joining the 38th AGM and the manner of participation in the remote e-voting or casting a vote through the e-voting system during the 38th AGM are provided in the Notice of the 38th AGM.

The Notice of the 38th AGM along with the Annual Report will also be available on the website of the Company i.e. www.wsfx.in, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com.

This Notice is being issued for the information and benefit of the Members of the Company in compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars By order of the Board

Date: August 27, 2025 Place: Mumbai

For WSFx Global Pay Limited Khushboo Doshi Company Secretary

TRANSINDIA REAL ESTATE TRANSINDIA REAL ESTATE LIMITED

CIN: L61200MH2021PLC372756 Registered Office: 6th Floor, B-Wing, Alicargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098 Tel. No.: +91 22 6679 8110; Fax: +91 22 6679 8195 Email: investorrelations@transindia.co.in; Website: www.transindia.co.in

NOTICE OF 4TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO-VISUAL MEANS AND E-VOTING

NOTICE is hereby given that the 4th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Transindia Real Estate Limited (the "Company") will be held on Wednesday, September 24, 2025 at 11:00 a.m. (IST) frough Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") (herein after referred to as "electronic mode"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 201: the "Act") read with the applicable rules made thereunder and circulars issued by Ministry of Corporate inter Act / read with the applicable fuels finate infectioner and directions source by ministry of corporate faffairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") to transact the businesses at set out in the Notice convening the 4th AGM.

completion of dispatch of AGM Notice and Annual Report for the F.Y. 2024-25:

The Notice of 4th AGM and the Annual Report for the F.Y. 2024-25 has been sent electronically to all the Members whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Age viz. MUFG Intime India Private Limited *(formerly known as Link Intime India Private Limited)* (**"RTA"** Depository Participant(s) ("DP"). The electronic dispatch of Notice of the AGM through e-mail to the lembers has been completed on Tuesday, August 26, 2025.

The Company has also sent letters containing exact weblink of the website i.e. www.transindia.co.in nvestors-transindia-real-estate/ where the details pertaining to the Annual Report for the F.Y.2024-25 re available, to those Members who have not registered their email address.

he Annual Report including the Notice of 4th AGM can be accessed and downloaded from the Company's ebsite at www.transindia.co.in/investors-transindia-real-estate/. Additionally, it can be acce he website of the Stock Exchanges, i.e., National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. Alternatively, Members can scan the labove QR code to access the Annual Report and AGM Notice for F.Y. 2024-25.

nspection of Documents: All the documents referred to in the AGM Notice shall be available for spection of the Members by accessing the NSDL platform at www.evoting.nsdl.com, during the remo -voting period and during the AGM.

Members may attend and participate at the AGM only through VC/OAVM facility, as indicated in he Notice of the Meeting. Please note that there will be no provision for attending and participating in person at the 4th AGM of the Company.

emote e-voting and e-voting during the AGM: Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Manageme

and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI Listing Regulations and Secretarial Standard. 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, as amended and other opplicable laws, the Company is pleased to provide the remote e-voting facility ("remote e-voting") to Members, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM, by electronic means before the said AGM. Additionally, the Company is providing the facility of oting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). The Company has engaged the service of NSDL, who will provide the remote e-voting as well as e-voting during the AGM he details of e-voting schedule are as under:

The date for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through an

e-voting system during the 4th AGM i.e. ("cut-off date"): Wednesday, September 17, 2025. Date and Time of commencement of remote e-voting: Friday, September 19, 2025.

Date and Time of end of remote e-voting: Tuesday, September 23, 2025, at 5:00 p.m. (IST)

person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners

aintained by the depositories as of the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e oting or e-voting at the AGM. The voting rights of the Members shall be in proportion to their shareholding total paid up equity share capital of the Company as on cut-off date.

The remote e-voting module will be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Only those Members ho will be present at the AGM through VC/OAVM facility and who would not cast their vote by remote e-voting prior to the AGM and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e e-voting system at the AGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however, such Members shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. If Member cast votes by both modes, ther voting done through remote e-voting shall prevail.

he Company has appointed Mr. Vijay Yadav (CP No:16806), Partner of M/s. AVS & Associates, Practicing Company Secretaries as the Scrutinizer to scrutinize the votes cast through the e-voting system at the neeting and remote e-voting process in a fair and transparent manner for this 4th AGM.

lanner of registering/updating Email Addresses: Members who have still not registered their email ID for obtaining login credentials for e-voting an equested to get their email ID registered, as follows:

Members holding shares in physical mode:

Members holding shares of the Company in physical form and who have not registered their email address are requested to register their email addresses with the RTA, by sending an email of $\underline{rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com} \ or \ \underline{investorrelations@transindia.co.in} \ providing \ details \ like the like the like the local providing details \ like the local providing \ details \ local \$ folio no., name of the member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) and contact number.

Members holding shares in Dematerialized mode:

Date: 27/08/2025

Place: Mumbai

Chief Manager

Members holding shares of the Company in Demat form are requested to provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account atement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to investorrelations@transindia.co.in or requested to contact your DP and register

The Company/RTA shall co-ordinate with NSDL and provide the login credentials to such Member Any person who acquire shares or becomes a member of the Company after sending the Notice of the h AGM and holds shares as of the cut-off date may obtain the login ID and password for remoti -voting by sending a request to NSDL at evoting by sending a request to NSDL at evoting@nsdl.com or call on.: 022-4886 7000. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice of the 4th AGM for information purpose only. n case of queries regarding attending the AGM and e-voting from the e-voting system, Members ma refer the Frequently Asked Questions (**"FAQs"**) and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under download section or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to <a href="https://dx.doi.org/10.1007/j.com/mb. flanager, 3rd Floor, Naman Chambers, Plot C-32, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) lumbai-400051 at <u>evoting@nsdl.com</u>.

Transindia Real Estate Limited

Khushboo Mishra Company Secretary and Compliance Officer JANA SMALL FINANCE BANK
(A Scheduled Commercial Bank) | Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071.

NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF

The undersigned as Authorized Officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken over Physical Possession of the schedule property under the SARFAESI Act. The Authorized Officer of Jana Small Finance Bank Limited, had already conducted multiple public auctions for selling the property, but they turned out to be unsuccessful as no bids were received. Hence please be informed that if the total outstanding dues in the aforesaid loan account are not paid within Fifteen (15) Days from the date of this publication of this notice, then the Authorized officer will proceed for sale via private treaty of the property as stated below.

Public at large is informed that the secured property as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty, as per the terms agreeable to the Bank fo realization of Bank's dues.

Standard terms & conditions for sale of property through Private Treaty are as under:

Sale through Private Treaty will be on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS".

The purchaser will be required to deposit 100% of the sale consideration on the expiry of publication of this notice.

In case of non-acceptance of offer of purchase by the Bank, the amount if any paid along with the application will be refunded without any interest with in the stipulated time The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property (under sale through private treaty) to his satisfaction. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date.

The Bank reserves the right to reject any offer of purchase without assigning any reason.

The purchaser has to bear all stamp duty, registration fee, and other expenses, taxes, duties, society dues in respect of purchase of the property Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act / Rules.

	Sr. No.	Loan Account Number	Name of Borrower/ Co-Borrowers	Amount as per 13(2) Demand Notice under SARFAESI Act.	Reserve price for private treaty						
Γ	1	30429610000386	,,,	Rs.30,49,991.97 (Rupees Thirty Lakhs Forty Nine Thousand Nine	Rs.15,00,000/-						
l	L	30429630000659	2) Sabana Miraj Alam	Hundred Ninety One and Ninety Seven paisa Only) as of 14.07.2024	(Rupees Fifteen Lakhs Only)						
l	Details of Secured Assets: All that piece and parcel of the said Property at Milkat No.1633, Survey No.176, New Survey No.220, Hissa No.1/47/1, Area Admeasuring 885										
l		Sq.ft. i.e. 82.24 Sq.mtrs. situated at Mauje Fursungi, Pune-412308 and the Said Property is Bounded as under: On or towards: Towards East by: 10 Ft. wide Road,									
	- 1	Taylarda West by Property of Panayara and Madwali, Taylarda Sayth by Property of Pandyrana Payt, Taylarda North by Property of Chinda									

The aforesaid Borrower/ Co-Borrower attention is invited to provisions of section 13(8) of SARFAESI Act for redemption of secured assets mentioned hereinabove by tendering the aforementioned outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the bank before the sale of secured assets.

<u>Correspondence Address:</u> Mr. Ranjan Naik (Mob. No.6362951653), email: ranjan.naik@janabank.com. Jana Small Finance Bank Limited, (formerly known as M/s. Janalakshmi Financial Services Pvt. Ltd.), having office at Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037. Date: 27.08.2025, Place: Pune Sd/- Authorized Officer, Jana Small Finance Bank Limited



ARMB Thane PNB Pragati Tower, 3rd Floor, Plot C-9, Block- G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051 Email: cs8325@pnb.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Ref No.: PUNBRAJENDRAUPADHYE/ 02 / 2025-2026 Date: 26.08.2025

-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) o the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties. SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS									
Name of the Branch				Date/ Time	Details of the				
Name of the Account			, ,	of	encumbrances				
Name & addresses of the	property(les))			E-Auction	known to the secured				
Borrower/Guarantors Account		of SARFESIACT 2002	Date & Time		creditors				
		D) Nature of Possession	C) Bid Increase		Name & Number				
			Amount		of the Contact				
		Constructive			Person				
Circle SASTRA Thane			A)Rs 4,00.00,000/-	30.09.2025	Not Known to				
Mr. Rajendra Suryabhan Upadhye	Floor, Shanti Heights, Plot No. 391 A & 392,	B) Rs. 4,22,13,793/-	B)Rs. 4,00,000/-	10.00 am to	Us				
		plus Interest & charges thereon	(30.09.2025 upto	04.00 pm	Murtaza				
Homes, Hanuman Nagar, Panchvati, Mumbai Agra	Matunga, Mumbai – 400 019.		03.00 nm)		Suratwala				
National Highway, Opposite Rasbihari	in the name of Mr. Rajendra Suryabhan	ID) Cumbollio	' '		9967860528				
International School, Nashik - 422 003.	Upadhye		0/113. 10,000/-						
Shree Krishna Cattle & Poultry Feed, Near	Carpet Area: 675 Sq Ft								
Lakshmi Mata Mandir, At Post : Chikhali, Tal									
Sangamner, Dist Ahmadnagar – 422 605.									
	Name of the Account Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account Circle SASTRA Thane Mr. Rajendra Suryabhan Upadhye Flat No. 304, 3rd Floor, I Wing, Shanti Parksyde Homes, Hanuman Nagar, Panchvati, Mumbai Agra National Highway, Opposite Rasbihari International School, Nashik—422 003. Shree Krishna Cattle & Poultry Feed, Near Lakshmi Mata Mandir, At Post: Chikhali, Tal	Name of the Branch Name of the Account Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account Circle SASTRA Thane Mr. Rajendra Suryabhan Upadhye Flat No. 304, 3rd Floor, I Wing, Shanti Parksyde Homes, Hanuman Nagar, Panchvati, Mumbai Agra National Highway, Opposite Rasbihari International School, Nashik –422 003. Shree Krishna Cattle & Poultry Feed, Near Lakshmi Mata Mandir, At Post: Chikhali, Tal	Name of the Branch Name of the Account Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account Circle SASTRAThane Mr. Rajendra Suryabhan Upadhye Flat No. 304, 3rd Floor, I Wing, Shanti Parksyde Homes, Hanuman Nagar, Panchvati, Mumbai Agra National Highway, Opposite Rasbihari International School, Nashik-422 003. Shree Krishna Cattle & Poultry Feed, Near Lakshmi Mata Mandir, At Post: Chikhali, Tal	Name of the Branch Name of the Account Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account Circle SASTRA Thane Mr. Rajendra Suryabhan Upadhye Flat No. 304, 3rd Floor, I Wing, Shanti Parksyde Homes, Hanuman Nagar, Panchvati, Mumbai Agra National Highway, Opposite Rasbihari International School, Nashik –422 003. Shree Krishna Cattle & Poultry Feed, Near Lakshmi Mata Mandir, At Post: Chikhali, Tal Description of the Immovable Properties Mortgaged/ Owner's Name (mortgagers of property(ies)) Mortgaged/ Owner's Name (mortgagers of 13(2) of SARFESIACT 2002 B) Outstanding Amount as on C, Possession Date u/s 13(2) of SARFESIACT 2002 D) Nature of Possession S y m b o l i c / P h y s i c a l / Constructive C; Bid Increase Amount Constructive C; S No. 351/10 & 350/10, Bhaudaji Road, Matunga, Mumbai –400 019. Matunga, Mumbai –400 019. Matunga, Mumbai –400 019. Mortgaged/ Owner's Name (mortgagers of 13(2) of SARFESIACT 2002 B) Outstanding Amount as on C, Possession Date u/s 13(2) of SARFESIACT 2002 B) Outstanding Amount as on C, Possession Date u/s 13(2) of SARFESIACT 2002 B) Outstanding Amount as on C, Possession Date u/s 13(2) of SARFESIACT 2002 B) Outstanding Amount as on C, Possession Date u/s 13(2) of SARFESIACT 2002 D) Nature of Possession S y m b o l i c / P h y s i c a l / Constructive C; S No. 351/10 & 350/10, Bhaudaji Road, Matunga, Mumbai –400 019. C) No. 02.2025 D) No. 0	Name of the Branch Name of the Account Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account Circle SASTRAThane Mr. Rajendra Suryabhan Upadhye Flat No. 304, 3rd Floor, I Wing, Shanti Parksyde Homes, Hanuman Nagar, Panchvati, Mumbai Agra National Highway, Opposite Rasbihari International School, Nashik–422 003. Shree Krishna Cattle & Poultry Feed, Near Lakshmi Mata Mandir, At Post: Chikhali, Tal				

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions. The auction sale will be "online through e uction" portal https://www.ebkray.in 2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (https://ebkray.in) using their email-id and mobile number. The process of eKYC is to be done through Digilocker. Once the e-KYC is done, the intending Bidders/ Purchasers may transfer the EMD amount to their e-Wallet using online/challan mode before the e-Auction Date and ime in the portal. The registration, verification of e KYC, transfer of EMD in wallet and linking of wallet amount to Property must be completed well in advance, before auction. 3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online/challan mode and will be credited in bidders e-Wallet. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest. 4. Platform (https://ebkray.in) for e-Auction will be provided by e Auction service provider M/sPSB Alliance Pvt. Ltd. having its Registered office at Unit 1. 3rd Floor. VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck, Terminal, Wadala East, Mumbai-400037 (Helpdesk Number +91 8291220220, Email Id: support.ebkray@psballiance.com). The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e Auction process at e-Auction Service Provider's website https://ebkray.in This Service rovider will also provide online demonstration/ training on e-Auction on the portal. 5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available published in the following rebsites/ web page portal. (1) https://ebkray.in (2) www.pnbindia.in 6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from e auction portal (https://ebkray.in). 7. Bidder's e-Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. 8. During the e-auction, bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the increase in the bid amount must be of increment amount mentioned. 5 minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of 5 minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed. 9. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly. 10. In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process, bidder may contact authorized representative of our e-Auction Service ProviderM/s PSB Alliance Pvt. Ltd. Details of which are available on the ebkray portal. 11. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider). 12. The secured asset will not be sold below the reserve price. 13. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Cheque / Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c (Name of the A/C) Payable at, or NEFT / RTGS as per Bank details: Name of A/C= 'Sundry NPA/SARFAESI/Auction related', Account Number-832500317118A, IFSC-PUNB0832500, Place- Mumbai. In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property. 14. Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194-1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75 % of the bid amount/full deposit of BID mount, 15. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final. 16. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act. 17. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". 18. The particulars of Secured Assets pecified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement o mission in this proclamation. 19. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide. 20. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be ome by the purchaser. 21. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect o properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities rrears of property tax, electricity dues, etc. 22. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for, any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions. 23. It is open to the Bank to appoint a representative and make self bid and participate in the auction. For detailer erm and conditions of the sale, please referhttps://ebkray.in & www.pnbindia.in

Date: 27.08.2025 Place: Mumbai

Amrit Pal Singh Authorized Officer Punjab National Bank Secured Creditor

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

NOTICE FOR REMOVAL OF PERSONAL BELONGINGS/HOUSEHOLD GOODS

HDFC BANK

HDFC BANK LIMITED

Branch Office: HDFC Spenta - RPM Dept. 2nd Floor, Next to HDFC Bank House, Mathuradas Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel West, Mumbai - 400 013. Tel: 022 - 66113020

Regd. Office: HDFC Bank Ltd., HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013. CIN: L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

1										
	Sr. No	Name of Borrower (s) / Legal heir (s) / Legal Representative(s)	Date of Demand Notice(s)	Date of Possession	Description of Secured Asset(s) / Immovable Property (ies)					
	1	MR MURKAR RAJENDRA SADASHIV & MRS MURKAR SNEHAL RAJENDRA	15-MAY-2023	21-JUL-2025 (PHYSICAL POSSESSION)	FLAT-305, FLOOR-3, SPRINGWOOD PARK- A WING, S NO 143/2A, OPP KONARK GARDENS, SHIRGAON, BADLAPUR (E) – 421503.					
	2	MR NAGI HAREKPAL SINGH HARBHAJAN SINGH & MRS RANJEET KAUR HAREKPAL SINGH NAGI	24-JAN-2022	30-JUL-2025 (PHYSICAL POSSESSION)	MANGALMURTI COMPLEX- JASMINE, FLAT-604, FLOOR-6, S NO 114/1, 115/2P, VILLAGE TEMGHAR, KALYAN BHIWANDI ROAD, BHIWANDI – 421302					
	3	MR ITHAM GOVINDA RAJULU & MRS ITHAM SUNITA	04-OCT-2022	23-JUL-2025 (PHYSICAL POSSESSION)	FLAT-A-1602, FLOOR-16, MAYFAIR HILLCREST, CTS 2A/3B, GODREJ HIRANANDANI LINK ROAD, OFF LBS MARG, VIKHROLI [W], MUMBAI – 400079					
	4	MR ANGULE SOMNATH BABURAO	19-AUG-2024	05-AUG-2025 (PHYSICAL POSSESSION)	FLAT-501, FLOOR-5, WING-B, OMKAR RESIDENCY CHSL, S NO 29A, HNO 2 & 3, BEHIND RAILWAY BOOKING OFFICE, MANDA TITWALA WEST-421605					
	5	MR. PATIL AMOL PANDHARINATH	08-JUL-2024	06-AUG-2025 (PHYSICAL POSSESSION)	FLAT-1008, FLOOR-10, WING-D, JASMINE BUILDING, S NO 139/1,139/2,55/5, SECTOR 10, VILLAGE KHONI, OFF TALOJA-MIDC ROAD, DOMBIVALI EAST-421204					
	6	MR NARVEKAR SANTOSH VASANT & MRS NARVEKAR SHIVANI SANTOSH	04-APR-2025	11-AUG-2025 (PHYSICAL POSSESSION)	FLAT NO 303, 3RD FLOOR, LILY BLDG-2, REGENCY ESTATE, C TYPE, NEAR SHIVAJIRAO JONDHLE ENGINEERING COLLEGE, KALYAN SHILL ROAD, SONARPADA, DOMBIVLI (EAST) – 421202					
	7	MR DEENDAYAL VINAYAK UDAY & MRS DINDAYAL SARITA VINAYAK	30-JUL-2022	08-AUG-2025 (PHYSICAL POSSESSION)	FLAT-104, FLOOR-1, MIRADOR UTSAAV, TYPE A, WING E, S NO 128/1,128/2 & 128/3, VILLAGE VEHLOLI, NEAR TATA HOUSING PROJECT, VASHIND TAL-SHAHPIIR DIST-THANE 421601					

POSSESSION) | VASHIND , , TAL -SHAHPUR , DIST -THANE 421601 Whereas the undersigned being the Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank

Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC). This Public Notice is issued in view of the fact that HDFC has not been able to communicate / establish contact with the aforesaid Borrower (s) / Legal heir(s) / Legal Representative(s) at his / her / their last known address as per HDFC's records.

Whereas the Authorised Officer of HDFC in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) has issued Demand Notice (s) to the Borrower (s) / Legal heir(s) / Legal Representative(s) on the dates mentioned above On the Borrower (s) / Legal heir(s) / Legal Representative(s) failure to comply with the said Demand Notice (s) within the period set out therein,

the Authorized Officer of HDFC has taken over possession of the immovable property (ies) / Secured Asset (s) more particularly described in the said Demand Notice (s), under Section 13 (4) of the SARFAESI Act read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, on the dates mentioned above At the time of taking over possession of the said immovable property (ies) / Secured Asset (s), the Authorised Officer of HDFC has drawn up an

during office hours. In the circumstances, Notice is hereby given, to the said Borrower (s)/ Legal heir(s) / Legal Representative(s) to forthwith remove the personal belongings / household goods lying in the aforesaid immovable property (ies) / Secured Asset (s)) within 10 (ten) days from the date hereof, failing which the Authorised Officer will have no other option but to remove the personal belongings/household goods and dispose off /deal with it in the manner as may be deemed fit, entirely at the Borrower (s) / Legal heir(s) / Legal Representative(s) risk as to cost and consequences, in which event, no claim will be entertained in this regard in future.

inventory of personal belongings and household goods lying therein, copy whereof can be collected from the undersigned on any working day

For HDFC Bank Limited Date : 25 AUG 2025 Sd/-**Authorised Officer** Place : Mumbai

FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002. (SARFAESI ACT)

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड.

VICICI Bank लॅंण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा ३९०००७ कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (प्), मंबई - ४०००५१ **शाखा कार्यालय:** कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, गृहकर्ज एलबीपीयुएन००००५०४८७९४ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बैंक लिमिटेड (बैंक) द्वारे मयत हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्यासह यादव कमलाजी यमगार यांना मंजूर करण्यात आली आहे. सदर पत सुविधा फ्लॅट क्र.-६०६, ६वा मजला, व्हेंसकॉन गोल्डलाईफ पीएच ए, इमारत २, काटावी, गट क्र.- ७८, ७९, ८०, १३२, १३३, १३४, पुणे ४१०५०६ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्य मार्गे तारण हितसंबंध यादव कमलाजी यमगार द्वारे तयार करून ही कर्ज सुविधा सुरक्षित केली आहे. आम्ही तुम्हाला कळवु इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि नोंदणीकृत

संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर मयत कर्जदारांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते. म्हणून, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक . कागदेपत्रांसह मयत हरेलकर चंद्रकांत व्ही यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे. तुम्ही वरील तपशील श्री./श्रीम. गणेश अडसुळ यांना कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४ येथे भेट देऊन सादर करू शकता.

दिनांक: ऑगस्ट २६, २०२५ ठिकाण: महाराष्ट्र

सही, प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि करिता

दिनांक: १४.०८.२०२५

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

सिंडिकेटबैंक SyndicateBank

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८वा मजला, 'बी' विंग, सी-१४, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

वांद्रे पर्व. मंबई-४०००५१. फोन: +९१ २२-२२६९ २३८७८२/८७४८७७१, मेल: cb15550@canarabank.com

(नियम ७(१) पहा)

मागणी सूचनेचे प्रपत्र इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅकरप्टसी (ॲप्लिकेशन टु ॲडज्युडिकेटिंग ॲथॉरीटी फॉर इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस ऑफ पर्सनल गॅरेंटर टु कॉपॉरेट डेब्टर्स) रुल्स, २०१९ च्या रुल ७(१) अंतर्गत

श्री. संजय परमानंद व्यास

राहणार: प्रमुख दर्शन ''बी'' लेन, घाटकोपर (प.), मुंबई-४०००८६.

मेहल रमेश गोर राहणार: गाव एडीडी सी-४, एस. टी. कॉलनी, प्रदाबहीत, हनुमान रोड, भुज, कच्छ, गुजरात-

३७०००१. प्रेषक. कॅनरा बँक, बँकिंग कंपनीज (ॲकिझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत स्थापित निगम मंडळ, जिचे मुख्यालय आहे ११२, जेसी रोड, बंगळुरु-५६०००२ आणि इत

ठिकाणांपैकी स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रांच आहे येथे आणि तिचे एक शाखा कार्यालय आहे सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८वा मजला, 'बी' विंग, सी-१४, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१ येथे. विषय : कोड अंतर्गत मे. आशापूरा गारमेंट लिमिटेड कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या

कर्जाच्या संदर्भातील मागणी सूचना. महोदया / महोदय १. सदर पत्र हे **मे. आशापूरा गारमेंट लिमिटेड** कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या कर्जाची

मागणी सूचना २. खालील कसुरीमधील चुकते न केलेल्या कर्जाचा तपशिल तपासा:

	9
कज	चाि तपशिल
0	22 11 2 21 2

१	२३.०५.२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी कर्ज (कोणतेही व्याज किंवा दंडासह)	रु. ७,७७,६९,५९,८६१.२४
2	कसूरीतील कर्जाची रक्कम	रु. ७,७७,६९,५९,८६१.२४
ş	कर्ज देय झालेली तारीख	१८.०२.२०१५
γ	थकबाकी झाल्याची तारीख	१८.०२.२०१५
ч	कर्जाचे स्वरूप	मुदत कर्ज, डीपीएन आणि कॅर क्रेडिट मर्यादा
Ę	तारण कर्जासह धारण तारणांचा तपशिल, निर्माण केल्याची तारीख, धनकोंनुसार अंदाजे मूल्य (प्रयोज्य नुसार) तारणांचा तपशिल.	शून्य
૭	बिनतारण कर्ज (प्रयोज्य नुसार)	रु. ७,७७,६९,५९,८६१.२४
۷	कर्जात उल्लेख असलेल्या अशा वस्तुंच्या संदर्भातील नामाधिकार करार (काही असल्यास) राखुन ठेवल्याचा तपशिल	लागू नाही
٩	काही असल्यास कसूरीवरील न्यायालय, न्यायाधिकरण किंवा लवाद पॅनेलच्या आदेशाचा तपशिल.	लागू नाही
१०	कसूरीच्या नोंदीसह काही असल्यास युटिलिटी माहीती (प्रत जोडावी)	-
११	भारतीय वारसा अधिनयम १९२५ (१० सन १९२५) अंतर्गत उत्तराधिकार प्रमाणपत्र किंवा इच्छापत्राचे प्रमाण किंवा प्रशासकीय पत्र किंवा न्यायालयाचा हुकूम (लागू असल्यास) चा तपशिल (प्रत जोडावी)	लागू नाही
१२	ज्या अंतर्गत कर्ज थकीत झाले तो कायदा, कंत्राट किंवा इतर दस्तावेजांच्या तरतुदी.	वैयक्तिक हमीच्या क्षमते निष्पादित हमी करार
१३	बँक खात्याचे विवरण ज्यामध्ये कॉपोरेट कर्ज थकीत झाल्याच्या तारखेपासून कर्जदारांच्या कर्जाच्या संदर्भातील धनकोंना सर्वसाधारणपणे प्राप्त क्रेडिटस् किंवा केलेल्या ठेवी.	जोडलेले
	विद्यमान कर्ज आणि कसूरील रक्कम सिध्द करणाऱ्या सदर	10

३. जर तुम्हाला विश्वास असेल की कर्ज सदर सूचना प्राप्त होण्यापूर्वी भरणा केले आहे तर कृपया खालीलप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून चौदा दिवसात आमच्याकडे पाठवुन सिध्द करावे: (ए) हमीदारांच्या बँक खात्यातुन जमा न केलेल्या रकमेच्या इलेक्ट्रॉनिक हस्तांतरणाच्या नोंदीची स्वस-

(बी) हमीदारांद्वारे जारी केलेल्या जमा न केलेल्या रकमेसाठी चेक रोकड झाल्याचा पुरावा; किंवा

(सी) कोणत्याही नोंदीची स्वसाक्षांकीत प्रत ज्याद्वारे कॅनरा बँकेला प्रदान प्राप्त झाले आहे. ४. निम्नस्वाक्षरीकार सदर पत्र प्राप्त झाल्यापासून चौदा दिवसात संपूर्ण कसूरीतील चुकते न केलेले कर्ज चुकते करण्यासाठी विनाअट विनंती करित आहेत, कसूर केल्यास कोडच्या अंतर्गत इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रक्रिया तुमच्या विरोधात सुरु करण्यात येईल

> सही/ म्ख्य व्यवस्थापक

डब्ल्यूएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड GlobalPay

यनिट क्र. ६०३, ६वा मजला, विंग-''सी'', ''कॉर्पोरेट ॲव्हेन्यू'',

व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत आयोजित ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

सूचना या द्वारे देण्यात येते की **डब्ल्यूएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड** (''कंपनी'') च्या सभासदांचे ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ३.३० वा**. भाप्रवे च्या व्हिडिओ कॉन्फरेंसींग (''व्हीसी'')/ अटर ऑडिओ विझ्यअल मीन्स (''ओएव्हिएम'') मार्फ त कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या प्रयोज्य तरतुदी, त्या अंतर्गत बनविलेले नियम, दिनांकित ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, २५ सप्टेंबर, २०२० आणि १९ सप्टेंबर २०२४ रोजीचा अनुक्रमे तर्वसामान्य परिपत्रक वेळोवेळी निगम व्यवहार मंत्रालय द्वारे जारी केलेल्या विविध सर्वसामान्य परिपत्रके 'एमसीए परिपत्रके'') आणि सिक्यूरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ आणि सेबी द्वारे जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रेके (एकत्रितरित्या ''संबंधित परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित) च्या अनुपालनात एजीएम बोलाविणाऱ्य सूचनेमध्ये नमूद केलेले व्यवहार पार पाडण्याकरिता घेण्यात येणार आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीसाठी व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता वार्षिक अहवालासह ३८ वी एजीएमची सचना सर्व सभासदांना ईमेल मार्फत केवळ पाठविण्यात आली आहे व ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी वा त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस यांच्यासह नोंदणीकृत आहे अशांना पाठविण्यात आली आहे व एमसीए सर्क्युलर्स व सेबी सर्क्युलर्स अनुसार पाठविली आहे.

नोंदणीकृत नाहीत त्यांनी कृपया खाालील स्वरूपात त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत/ अद्ययावत करावे :

भासद केवळ व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत ३८ व्या एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात. कंपनीद्वारे आवश्यक दरम्यान ई-मतदान प्रणाली मार्फत मतदान पार पाडणे वा परोक्ष ई-मतदानामध्ये सहभागी होण्याकरिता ३८व्य

वेबसाईट अर्थात बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> आणि एनएसडीएल ची वेबसाईट

सदर सूचना एमसीए सक्युलर्स व सेबी सर्क्युलर्स यांच्यासह अनुपालन कंपनीच्या सभासदांना माहिती व लाभ

मंडळाच्या आदेशाने डब्ल्यएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड साठी

सीआयएन: एल१९२०१एमएच१९८१पीएलसी४५२५३३

नोंदणीकृत कार्यालय: २०१, श्याम बंगला, प्लॉट क्र. १९९/२००, पुष्पा कॉलनी, फातिमादेवी स्कूल लेन,

- सूचना ई-मेलद्वारे पाठविण्याची पूर्णता दिनांक: मंगळवार, २६ ऑगस्ट २०२५
- (भा.प्र.वे).
 - कंपनीचे समभाग भौतिक किंवा डिमॅट स्वरूपात धारण करणारे सदस्य, कट-ऑफ दिनांक गुरुवार, १८
- सप्टेंबर २०२५ रोजी नोंदणीप्रमाणे, ई-व्होटिंग करू शकतील.
- कंपनीच्या ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने, कंपनीची सदस्य नोंदवही व शेअर ट्रान्स्फर बुक्स
- लाभधारकांच्या नोंदवहीत आहे, त्यांनाच रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा घेण्याचा अधिकार असेल.
- असन ती कंपनीच्या वेबसाइटवर www.sicorp.in व एमयएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या https://instavote.linkintime.co.in या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.
- नमूद व्यक्तीकडून (बिंदू क्र. १३) मिळवता येतील. कंपनीने मेसर्स के. प्रशांत ॲण्ड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीज (प्रोप्रायटर श्री. प्रशांत व्ही. कथिरिया, प्रॅक्टिसिंग
- कंपनी सेक्रेटरी, सीओपी: १९०९४) यांची ई-व्होटिंग प्रक्रियेची निष्पक्ष व पारदर्शक तपासणी करण्यासाठी स्क्रुटिनायझर म्हणून नियुक्ती केली आहे.
- (अ) एमयएफजी इंटाईम इंडिया पायव्हेट लिमिटेड
- . सी-१०१. २४७ पार्क. एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०००८३.

दीपक उपाध्याय

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

दूरध्वनी क्र. : ०२२-६२७०९६०० ● वेबसाइट : www.wsfx.in,

जर ईलेक्ट्रॉनिक/ डिमॅट धारक यांच्यासह त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरीज पार्टिसिपंट व

व्यवस्था करण्यात आल्या आहेत ज्या नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांच्यासह सविधा ई–मतदानाकरिता असतील. ३८ व्या एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी तपशील व ३८ व्या एजीएमच्या

वार्षिक अहवालासह ३८ वी एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाइट <u>www.wsfx.in</u> व स्टॉक एक्सचेंजची

गकरिता जारी करण्यात येईल.

खुशबू दोशी

एसजे कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मंजुभाई रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००९७;

द्रध्वनी: ०२२-३५६^३२२६२; ई-मेल: sjcorporation9@yahoo.com; वेबसाईट: www.sjcorp.in

सूचना

कंपनीच्या नोंदणीकत कार्यालयात. कार्यालय क्र. २०१, श्याम बंगला, प्लॉट क्र. १९९/२००, पुष्पा कॉलनी, फातिमादेवी स्कूल लेन, मंजुभाई रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००९७ येथे, गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी ११:३० वा. (भा.प्र.वे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे घेण्यात येईल. ही सभा कंपनी अधिनियम, २०१३, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५, कॉपॉरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) यांचे ०५ मे २०२० व ०८ एप्रिल २०२० चे परिपत्रक, सर्क्युलर क्र. ०२/२०२२ दिनांक ०५ मे २०२२, सेबीचे १३ मे २०२२ वे सर्क्युलर तसेच जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ व १९ सप्टेंबर २०२४ (एकत्रितरीत्या ''सर्क्युलर्स'') यांच्या अनुषंगाने व त्यांच्या तरतुदीनुसार घेण्यात येईल. एजीएमचे स्थळ हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयच मानले जाईल. वरील सर्क्युलर्सनुसार, ४४ वी एजीएम फक्त व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारेच घेण्यात

कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील कलम १०८ तसेच कंपनीज (व्यवस्थापन व प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५ मधील नियम २० व सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ मधील रेग्युलेशन ४४ यांच्या तरतुदीनुसार, सदस्यांना एमयूएफजी इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड पुरविणाऱ्या प्लॅटफॉर्मद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीचा वापर करून सूचनेत नमूद विषयांवर मतदान करण्याची सुविधा देण्यात आली आहे. नियमांनुसार तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

- एजीएमला सहभागी होण्यासाठी लिंक: https://instameet.in.mpms.mufg.com
- - (आयएसटी).
- सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंग केले असले तरी ते व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे सभेत सहभागी होऊ शकतील ; मात्र
- कट-ऑफ दिनांकापर्यंत ज्यांचे नाव सदस्य नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजकडे राखल्या जाणाऱ्य
- ४४ व्या एजीएमची सचना व रिमोट ई-व्होटिंगची प्रक्रिया सर्व सदस्यांना नियमाप्रमाणे पाठविण्यात आली
- सूचनेच्या पाठवणीनंतर समभाग मिळवून कंपनीचे सदस्य बनलेल्यांना, लॉगिन आयडी व पासवर्ड, खाली
- ई-व्होटिंग संदर्भात कोणत्याही शंका/तक्रारी असल्यास सदस्यांनी खालील व्यक्तींशी संपर्क साधावा:
- दरध्वनी: +९१ २२ ४९१८६०००; फॅक्स: +९१ २२ ४९१८६०६०; मोबाईल: +९१ ७५०६०५४५४६

ई–मेलः evoting@linkintime.co.in / ashok.sherugar@linkintime.co.in एसजे कॉर्पोरेशन लिमिटेड तर्पे

दिनांक: २६/०८/२०२५ संचालक (डीआयएन: ०२२७०३८९)

फोन: +९१ २२-२२६९ २३८७८२/८७४८७७१, मेल: cb15550@canarabank.com

(नियम ७(१) पहा) मागणी सूचनेचे प्रपत्र

इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी (ॲप्लिकेशन टु ॲडज्युडिकेटिंग ॲथॉरीटी फॉर इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस ऑफ पर्सनल गॅरेंटर टु कॉपॉरेट डेब्टर्स) रुल्स, २०१९ च्या रुल ७(१) अंतर्गत दिनांक: १४.०८.२०२५

श्री. भागुभाई मोतीभाई पटेल

१२-सी, ॲटलस अपार्टमेंट, हर्कनेस रोड, मुंबई-४०००२७ सुध्दा १२/सी, ॲटलस अपार्टमेंट, जे. मेहता रोड, मलबार हिल, मुंबई-४००००६.

कॅनरा बँक, बँकिंग कंपनीज (ॲकिझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत स्थापित निगम मंडळ, जिचे मुख्यालय आहे ११२, जेसी रोड, बंगळुरु-५६०००२ आणि इतर ठिकाणांपैकी स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रांच आहे येथे आणि तिचे एक शाखा कार्यालय आहे सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८वा मजला, 'बी' विंग, सी-१४, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१ येथे.

विषय : कोड अंतर्गत मे. द्रव्य इंडस्ट्रियल केमिकल्स लि. कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या कर्जाच्या संदर्भातील मागणी सूचना. महोदया/महोदय, १. सदर पत्र हे **मे. द्रव्य इंडस्ट्रियल केमिकल्स लि.** कडील कसूर थकबाकी मधील चुकते न केलेल्या

२. खालील कसुरीमधील चुकते न केलेल्या कर्जाचा तपशिल तपासाः

कर्जाचा तपशिल २३.०५.२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी कर्ज (कोणतेही व्याज ह. १४,८३,१०,८७,४०७.०१

किंवा दंडासह)

7	कसूरीतील कर्जाची रक्कम	रु. १४,८३,१०,८७,४०७.०१					
ş	कर्ज देय झालेली तारीख	२३.०३.२००५					
४	थकबाकी झाल्याची तारीख	२३.०३.२००५					
ų	कर्जाचे स्वरूप	डिमांड प्रॉमिसरी नोट (डीपीएन) कर्जे					
ξ	तारण कर्जासह धारण तारणांचा तपशिल, निर्माण केल्याची तारीख, धनकोंनुसार अंदाजे मूल्य (प्रयोज्य नुसार) तारणांचा तपशिल.	शून्य					
હ	बिनतारण कर्ज (प्रयोज्य नुसार)	₹. १४,८३,१०,८७,४०७.०१					
۷	कर्जात उल्लेख असलेल्या अशा वस्तुंच्या संदर्भातील नामाधिकार करार (काही असल्यास) राखुन ठेवल्याचा तपशिल	लागू नाही					
٩	काही असल्यास कसूरीवरील न्यायालय, न्यायाधिकरण किंवा लवाद पॅनेलच्या आदेशाचा तपशिल.	लागू नाही					
१०	कसूरीच्या नोंदीसह काही असल्यास युटिलिटी माहीती (प्रत जोडावी)	-					
११	भारतीय वारसा अधिनयम १९२५ (१० सन १९२५) अंतर्गत उत्तराधिकार प्रमाणपत्र किंवा इच्छापत्राचे प्रमाण किंवा प्रशासकीय पत्र किंवा न्यायालयाचा हुकूम (लागू असल्यास) चा तपशिल (प्रत जोडावी)	लागू नाही					
१२	ज्या अंतर्गत कर्ज थकीत झाले तो कायदा, कंत्राट किंवा इतर दस्तावेजांच्या तरतुदी.	वैयक्तिक हमीच्या क्षमतेत निष्पादित हमी करार					
१३	बँक खात्याचे विवरण ज्यामध्ये कॉर्पोरेट कर्ज थकीत झाल्याच्या तारखेपासून कर्जदारांच्या कर्जाच्या संदर्भातील धनकोंना सर्वसाधारणपणे प्राप्त क्रेडिटस् किंवा केलेल्या ठेवी.	जोडलेले					
१४	विद्यमान कर्ज आणि कसूरील रक्कम सिध्द करणाऱ्या सदर सूचनेसह जोडलेल्या दस्तावेजांची सूची	खात्याचे विवरणपत्र					
3. 7	उ. जर तम्हाला विश्वास असेल की कर्ज सदर सचना प्राप्त होण्यापवी भरणा केले आहे तर कपया						

खालीलप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून चौदा दिवसात आमच्याकडे पाठवुन सिध्द करावे: (ए) हमीदारांच्या बँक खात्यातुन जमा न केलेल्या रकमेच्या इलेक्ट्रॉनिक हस्तांतरणाच्या नोंदीची स्वसाक्षांकीत प्रत: किंवा (बी) हमीदारांद्वारे जारी केलेल्या जमा न केलेल्या रकमेसाठी चेक रोकड झाल्याचा पुरावा; किंवा

(सी) कोणत्याही नोंदीची स्वसाक्षांकीत प्रत ज्याद्वारे कॅनरा बँकेला प्रदान प्राप्त झाले आहे. . ४. निम्नस्वाक्षरीकार सदर पत्र प्राप्त झाल्यापासून चौदा दिवसात संपूर्ण कसूरीतील चुकते न केलेले कर्ज चुकते करण्यासाठी विनाअट विनंती करित आहेत, कसूर केल्यास कोडच्या अंतर्गत इन्सॉल्व्हन्सी

रिझॉल्युशन प्रक्रिया तुमच्या विरोधात सुरु करण्यात येईल. सही/ मुख्य व्यवस्थापक

यूनियन बैंक (🌖 Union Bank ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा,

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड,

सही. प्राधिकत अधिकारी

सही, प्राधिकृत अधिकारी,

अधिकृत अधिकारी

समान कॅपिटल लिमिटेड

आयसीआयसीआय बँक लि करिता

आयसीआयसीआय बँक लि करिता

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड.

AICICI Bank नादणाकृत काजारान

बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४

सविधा सरक्षित केली आहे.

दिनांक : ऑगस्ट २६, २०२५

दिनांक : ऑगस्ट २७, २०२५

नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली

स्वाक्षरीकाराने ताबा 23.08.2025 रोजी घेतलेला आहे.

आकर्षित केले जात आहे

गाव, ठाणे पश्चिम, मुंबई - ४००६०७, महाराष्ट्र,

ठिकाण: महाराष्ट्र

करू शकता

ठिकाण: महाराष्ट

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०००५१

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना

सुचना याद्वारे देण्यात येते की, गृहकर्ज एलबीपीयुएन००००१२४०१५७ (पत सुविधा

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत प्रताप हिरामण भोसले यांच्यासह सुनिल लक्ष्मण

कोरके यांना मंजूर करण्यात आली आहे. सदर पत सुविधा फ्लॅट क्र. १०७, १ला मंजला, श्रेयस

क्लेमेंटाईन, डेक्कने कॉलेज रोड लगत, शादालबाबा दर्ग्याच्या लगत, येरवडा, पुणे– ४११००६ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध सुनिल लक्ष्मण कोरके द्वारे तयार करून ही कर्ज

. आम्ही तुम्हाला कळव इच्छितो की. बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि

नोंदणीकृत संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून प्रताप हिरामण भोसले यांच्या निधनाची बातमी

आम्हाला कळली आहे. या सेंदर्भात, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत प्रताप

हिरामण भोसले यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी

गठवण्यात आले होते. म्हणून, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी

अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रांसह मयत प्रताप हिरामण भोसले यांच्या कायदेशीर

गरसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे. तुम्ही वरील तपशील **श्री./श्रीम. गणेश**

अडसुळ यांना कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वार्यफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट

क्र. **बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-** ४००६०४ येथे भेट देऊन सादर

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०००५१

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, गृहकर्ज टीबीएलएटी००००६८१५४८४ आणि

टीबीएलएटी००००६८१५४८३ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत

सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्यासह पोणिमा सिध्देश्वर संतानशे यांना मंजूर करण्यात आली आहे. सदर

पत सुविधा प्लॉट क्र. १, नारायणी बंगला, अश्विनी हॉस्पिटल, दक्षिणेचा उत्तर भाग, स. क्र. ३० ए,

रमएनपी क्र. बी २ २७४८, लातूर-४१३५१२ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि

नोंदणीकृत संपर्क क्रमांकांवर दुरध्वनीद्वारे संपर्क साधून सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्या निधनाची

बातमी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत

सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्या नोंदणीकत पत्त्यांवर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती

देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते. म्हणून, ही[ँ]सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या

नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागेदपत्रांसह मयत सिध्देश्वर किसनराव संतानशे यांच्या

कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे. तुम्ही वरील तपशील **श्री./श्रीम.**

गणेश तेलंग यांना कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, वायफाय आयटी पार्क, रोड क्र. १,

प्लॉट क्र. बी/३, वागळे इंडस्टियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४ येथे भेट देऊन साद

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी

इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड

रिकन्सट्रेक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002

अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत

27.10.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 32,44,377.78 (रूपये बत्तीस

लाख चळ्वेचाळीस हजार तीनशे सत्त्यात्तर आणि अट्टुचात्तर पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र.

HHLBOR00280377 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 18.10.2021 पासन ते प्रत्यक्ष भरणा

करेपर्यंतची मागणी,सूचना कर्जदार **ऑलविन मधुकर बालिद, राजेश्री ऑलविन बालिद आणि आय डी**

कॉन्टॅक्ट थ्र इटस पार्टनर्स) यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला

सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट)

रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार

करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग

फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 32,44,377.78 (रूपये बत्तीस

लाख चळ्वेचाळीस हजार तीनशे सत्त्यात्तर आणि अङ्घात्तर पैसे फक्त) पुढील व्याज 18.10.2021 पासून

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 706 च भाग आणि खंड, चटई क्षेत्र 453 स्क्वे. फीट., सातव्या मजल्यावर, इमारत

क्र. डब्ल्यू ८, लोढा अमारा, एका कार पार्किंगच्या जागेसह, कोलशेत रोड, सर्वेक्षण क्र. 62,63/1, बालकुम

केनरा बैंक Canara Bank 🍫

सिंडिकेटबैंक SyndicateBank

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच

वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१.

(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

PICICI Bank लॅंण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा ३९०००७

बी/३, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम), ठाणे- ४००६०४

पोर्णिमा सिध्देश्वर संतानशे द्वारे तयार करून ही कर्ज सुविधा सुरक्षित केली आहे

२१ वीणा चेंबर्स, मेझानाइन मजला, दलाल स्ट्रीट, मुंबई-४००००१

स्थावर मिळकत करिता ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसाधारपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदारांना सचना देण्यात येत आहे की अशोक लेलँड टकर्च

मालमत्ता १६/०९/२०२५ रोजी दु.१२.०० ते दु.२.०० पर्यंत https://eauction.auctiontiger.net य संकेतस्थळावर ऑनलाइन पद्धतीने ''जसे आहे जिथे आहे जसे आहे जे काही आहे'' या तत्त्वावर विकली जाईल टकची (अशोक लेलँड ४२२० बीएस६) एकत्रित राखीव किंमत रु. १६.२५.०००/- (रुपये सोळा लाख ... पंचवीस हजार मात्र) + जीएसटी अतिरिक्त आहे आणि तो लिलाव खरेदीदारद्वारे भरला जाईल.

ubin0553352@unionbankofindia.bank किंवा १५/०९/२०२५ पूर्वी. विकल्या जाणाऱ्या जंगम मालमत्तेचे वर्णनः हेव्ही मोटार वाहन असलेले नोंदणीकृत क्र. , एमएच४३बीएक्स४९९५ **मे. विमल एंटरप्राइजेस** यांचाद्वारे मालकीचे.

वाहन पार्क केलेल्या जागेची माहिती: वाधवा पार्किंग, आर सिटी मॉल समोर, एलबीएस रोड, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६.

२. **इंएमडी सदर करण्याची** ईएमडी १५.०९.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी युनियन बँक ऑफ इंडियाच्य एआरबी शाखेत खाते क्रमांकावर जमा केले जाईलः नावः आवक आरटीजीएस, युनियन बँक ऑफ इंडिया खाते क्रमांकः ५३३५०१९८००५०००० आयएफएससी कोडः युबीआयएन०५५३३५२ शाखाः एआरबी, मुंबई

१६.०९.२०२५ दु.१२.०० ते दु.२.०० पर्यंत (१० मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो एक्सटेंशनसह) सर्व अटी आणि शर्तीकरिता कृपया ई-लिलाव वेबसाइट- https://eauction.auctiontiger.net ४. ज्यापेक्षा कमी किंमतीत रु. १६,२५,०००,०० + असल्यास, लिलाव खरेदीदाराने भरावा नागणारा अतिरिक्त जीएसटी जंगम वस्तू विकल्या जाणार

3. लिलावाची तारीख आणि

नाहीत, त्यासाठी राखीव किंमत

लावाशी संबंधित प्रश्नांसाठी ubin0553352@unionbankofindia.bank येथे ईमेल करा किंवा संपर्कः श्री.

किशोर चंद्र कुमार- मोबाईल क्र. ७९९२४६६९३०, श्री. अमित मसराम - मोबाईल क्र. ७८७५८३२६८६. सही/ दिनांकः २६.०८.२०२५ युनियन बँक ऑफ इंडिया

TPI INDIA LIMITED

CIN: L28129MH1982PLC026917

Plot No. J-61, Additional MIDC, Murbad, Thane, Murad, Maharashtra, India, 421401 Tel No. +91 40026214 Web site: www.tpiindia.in Email ID: ir@tpiindia.com

NOTICE OF 43rd ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 43rd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 18th September 2025 at 12:00 noon through Audio Visual Means, t transact the businesses as set out in the Notice convening the said Meeting and the Explanatory Statement thereto, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 & Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular Nos 20/2020 dated May 5, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No 19/2021 dated December 8, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circula No. 2/2022 dated May 5, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and Circular No. 09/2024 dated September 19, 202read with the Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 April 13, 2020 (collectively referred as "MCA circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 50, 2021, May 13, 2022, January 50, 2021, May 13, 2022, January 51, 2022, January 51, 2021, May 13, 2021, May 14, May 14, May 14, May 14, May 14, May 14, May 14 2023, October 7, 2023 and October 3, 2024 (collectively referred to as "SEBI Circulars" Members will be able to attend and participate in the ensuing AGM through audio visual means and the facility of appointment of proxy will not be available. Members attending the AGM through audio visual means will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013.

Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year ended or 31" March, 2025 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/ Depository participant(s). The same is also available on the website of the Company http:// www.tpiindia.in/. Members are requested to note that the physical copies of the aforesaid documents will not be made available to them by the Company. The dispatch of Notice of 43" Annual General Meeting has been completed on 26" August, 2025.

- Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of **Thursday, September 11, 2025** may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business(es) as set out in the Notice of the 43rd AGM through electronic voting system of National Securities Depository Limited from a place other than the Venue of AGM ("remote e-voting"). All the members are informed that: I. The Ordinary Resolutions as set out in the Notice of AGM may be transacted throug
- voting by electronic means
- II. The remote e-voting shall commence on Monday, September 15, 2025 (at 9.00 a.m.) III. The remote e-voting shall end on Wednesday, September 17, 2025 (at 5.00 p.m.)
- IV. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM in Thursday, September 11, 2025. V. Person who acquires shares of the Company and becomes the member of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cut-off date i.e. Friday August 22, 2025 can follow the process of generating the login ID and password as
- provided in the Notice of AGM. VI. Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by the NSDL afte the aforesaid date and time for voting and once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the member who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitle to cast their vote again; c) the facility for voting through E-voting shall be made available during the course of AGM for those who have not voted previously; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on cutoff date only shall be entitled to avail the
- facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through E-voting. VII. The Notice of AGM is available at the website of the Company http://www.tpiindia.in an also on NSDL website https://www.evoting.nsdl.com
- In case of any queries, members refer Frequently Asked Question (FAQ's) and e-voting manual available at https://www.evoting.nsdl.com under help section or write an e-mail to evoting@nsdl.com or at telephone nos.: 022 - 4886 7000 who will address the grievance connected with the facility for voting by electronics means.
- The company has appointed Mr. Abhishek Wagh (ACS-65319), Proprietor at M/s. Abhishek Wagh & Associates, Practicing Company Secretaries, as the scrutinizer to scrutinize the evoting process in a fair and transparent manner. The Register of Members and Share Transfer Register in respect of equity shares of the

Company will remain closed from Friday, September 12, 2025 to Thursday, September 18, 2025 (both days inclusive). ON BEHALF OF THE BOARD FOR TPI INDIA LIMITED

Date: August 27, 2025

Managing Directo D**I**N: 02650644

...अर्जदार

मुबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय)

३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५. मूळ अर्ज क्र. १००२ सन २०२३ प्रदर्शन क्र. : ११

बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

मे. श्री कलिमा ट्रेडिंग कंपनी आणि इतर. ...प्रतिवादी समन्स **ज्याअर्थी,** वरील नमूद **ओ.ए. क्र. १००२ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर

०३/०१/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ६६,१८,३७८.६६/- (रुपये सहासष्ट लाख अठरा हजार तीनशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे सहासष्ट मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध (ओए) दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननीय न्यायाधिकरणद्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० तीस

- दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी; मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत
- त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय

संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला २३/१२/२०२५ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी-॥** च्यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ५ मे २०२५ रोजी दिले आहे



डीआरटी-॥, मुंबई

प्रबंधक

श्री. सनी मुकेश शाह

१. मे. श्री कालिमा ट्रेडिंग कंपनी

एक मालकी हकाची कंपनी, भारतीय रहिवासी, ज्याचा पत्ता असा आहे: दुकान क्र. ४७, एपीएमसी मार्केट वाशी, नवी मुंबई - ४०० ७०३;

आणि त्यांचा निवासी पत्ता येथे: खोली क्र. ७, ज्योती बिल्डिंग, बी. पी. क्रॉस रोड क्र. ४,

मे. श्री कालिमा ट्रेडिंगचे मालक एक प्रौढ, भारतीय रहिवासी, ज्याचा कार्यालय

पत्ता: दुकान क्र. ४७, एपीएमसी मार्केट, वाशी, नवी मुंबई – ४०० ७०३;

मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८०;

ोथील तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत व्याजासह, तुमच्या नावासमोर उल्लेख करण्यात आलेल्या बँकेच्या देय रकमेची परतफेड करण्यासाठी या नोटिशीद्वारे तुमच्याकडे मागणी करण्यात येत आहे, सदरची पूर्तता करण्यात असमर्थ ठरण्या ाबतीत सरफैसी अधिनियमाच्या कलम 13 (4) अंतर्गत बँक पुढील कार्यवाही करेल. उपलब्ध वेळेच्या मुदतीत कलम 13 च्या उप कलम (8) च्या तरतुडीनुसार सूरक्षित मालमत्तेचे विमोचन करण्याकरिता कर्जदाराचे लक्ष वेघण्यात थेत आहे. अधिकत अधिकारी बंधन बँक लिमिटेड

न्यू एके लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३.

 सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०३९६६० संबंधात कंपनीच्या सभासदांना सूचना

जर प्रत्यक्ष धारण असेल तर आरटीए कडे <u>investor@bigshareonline.com</u> वर ई-मेल पाठव किंवा https://bigshareonline.com//ForInvestor.aspx ही लिंक वापरा किंवा कंपनीला investor@wsfx in वर ई-मेल पाठवा. फॉर्म आयएसआएए-१ आणि इतर संबंधित फॉर्म आणि कागदपत्रांसह नाव आणि फोलिओ क्रमांक उद्भुत करा. फॉर्म आयएसआरए-१ चे स्वरूप बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइटवर :<u>https://www.bigshareonline.com/Resources.aspx</u>

एजीएमच्या सूचनेमध्ये सूचना प्रदानित केली आहे.

www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

दिनांक : २७ ऑगस्ट, २०२५ ठिकाण : मुंबई

या द्वारे कळविण्यात येते की एसजे कॉर्पोरेशन लिमिटेडची ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'

येईल, सदस्यांची प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक राहणार नाही.

रिमोट ई-व्होटिंग सुरू होण्याची तारीख व वेळ: रविवार, २१ सप्टेंबर २०२५ सकाळी ०९:३० वा. रिमोट ई-व्होटिंग संपण्याची तारीख व वेळ: बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५ संध्याकाळी ०५:०० वा.

बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५:०० नंतर रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध राहणा

गुरुवार, १८ सप्टेंबर २०२५ पासून गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील.

ठिकाण: मुंबई

नोंद. कार्या.: १वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के.जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१, दूर.: ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: ३०२, ३ रा मजला, रिद्धी आर्केड, १००फूट नारंगी वायपास रोड, विग बाजार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र ४०१३०३. **शाखा कार्या**::-२०३ आणि २०४-ए, दुस मजला, वेस्टर्न एज १, डब्ल्युई हायवे जवळ, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई महाराष्ट्र ४०००६६

क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे चॅप्टर ॥ च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३(१) अन्वये सूचना, तारखेनुसार सुधारणा ाम्ही, पीएनबी हाऊर्सिंग फायनान्स लि. (यानंतर 'पीएनबीएचएफएल' असा उद्घेख) यांनी विरारा कार्यालय स्थित येथे ३०२, ३ रा मजला, रिद्वी आर्केड, १००फट नारंगी बायपास रोड, विग बाजार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र मतांच्या कोणत्याही एक किंवा अधिक सर्वविरोधात सद्र ॲक्टच्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व ततुर्तीन्वये आवश्यक कारवाई करेल. तुमचे लक्ष सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाश्यियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेषण्यात येत आहे. ज्या अन्वये तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे, जनतेकडून द्रापत्रक निविदा माणवून किंवा खाजगीरित्या तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेययैत पीएनबीएचएफलद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकवित संपूर्ण थकवाकी रक्कम प्रदान करू शकता. पुढे, तुम्हाला वरील सदर तारण मता विक्री, भाडेपङ्गाच्या

कर्ज खातेक्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव/पत्ता	हमीदाराचे नाव व पत्ता	गहाण मिळकत(तीं)	मागणी सुचनेची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखे रोजीस थकबाकी रक्कम
एनएचएल/व्हीआ रआर/०५१८/५३ ३१०० आणि एचओयु/व्हीआर आर/०५१७/४० ६६४६ शा.का. विरार	कर्जदार – अरुण बबन चाळके (कर्जदार), बबन वसंत चाळके यांचा मुलगा, सी. पहुली अरुण चाळके (सह-कर्जदार) अरुण बबन चाळके यांची पत्नी (२) पत्तर्ट क. ४०६, हार्मनी आरामेंट, समेल पाडा, नालासोपारा (पश्चिम), पालचर ४०१२०३, महाराष्ट्र, (२) श्री संत कृपा अप्लाचन्स प्रा. लि., ६०१, ६ वा मजला, सेंटरपाईंट इमारत, कोहिंद, इंटरनंकरल बज्ज, जे बी नगर, चकाला मेट्रो स्टेशन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५१, महाराष्ट्र	प्रना	टाऊन प्लॅनिंग स्क्रिम सामेल धारक सन्हें क्र. ९ आणि हिस्सा क्र. १, ताल्का वसई, जिल्हा पालार मध्ये वसईच्या नॉल्णीकृत जिल्हामध्ये गाव सामेल, ताल्का वसई, जिल्हा पालार १०५२० वेथे स्थित इमारत हामंनी अपार्टमेंटच्या ४ था मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४०६ मोजमापित हेक्टर ६६० जी. मीटसं समतुत्व ७६०१,६०० जी. फू. आणि सीमाबद्ध उत्तरोला र प्योगित इमारत, दक्षिणोला सिद्धीविनाक्य अपार्टमेंट, पूर्वेला: श्री प्रसाद हरिला: औप्रोगिक अपार्टमेंट	१८- ऑगस्ट- २०२५	रु. २२,२०,२८७.०९/ – (रुपये वावीस लाख वीस हजार दोनशे सत्त्याऐंशी आणि पैसे नऊ मात्र)
एनएचएल/बीआ स्व्हीएल/०९१९/ ७४५५४३ शा.का. विसर	श्री. सचिन विजय दुरगुळे (कर्जदार) विजय दुरगुळे यांचा मुलगा (१) खोली क्र. ५, कामकर चाळ, साईनाथ रोड, गणेश मैदान, करदिनायक, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र (२) ब्यूटी कलेवशन, २८७, तळमजला, ज्योती इमारत, गांधी मार्केटपुढे, किंग सर्कल रेल्वे स्टेशन समोर, सायन (पूर्व), मुंबई ४०००२२, महाराष्ट्र. सी. सींचता सचिन दुरगुळे (सह-कजंदार) श्री. सचिन विजय दुरगुळे यांची पत्नी (१) खोली क्र. ५, कामकर चाळ, साईनाथ रोड, गणेश मैदान, करदिनायक, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६, महाराष्ट्र	प्रना	ग्राम पंचायत दहिवली आणि उप प्रबंधक उल्हासनगर २ येथे बदलापूर महाराष्ट्रच्या स्थानिक हद्दीत गाव सारे, ताल्का अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ५५३०४० मध्ये समृद्धी एव्हर्सग्रीन्स नावे ज्ञात कॉम्प्लेक्स इमारतीमध्ये इमारत क्र. ५७, १ ला मजल्यावर फ्लंट क्र. १०५, जिचे चटई क्षेत्र ३३८.५ ची.फू. (समाविष्ट १७.५ ची.फू ड्राय बाल्कनी)	१८− ऑगस्ट− २०२५	रु. १०,९७,५३९.९६/ – (रुपये दहा लाख सत्त्याण्णव हजार पाचशे एकोणचाळीस आणि पैसे शह्याण्णव मात्र)



ठिकाण : विरार, बोरिवली, दिनांक : २६.०८.२०२५

स्थळः रायगड

गरीख: **27/08/202**5

एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

कर्जदारास मागणी सूचना नेम्नलिखित खाते हे एन.पी.ए.मध्ये रुपांतरीत झाले आहे आणि बंधन बँक लिमिटेडद्वारे पुढील कर्जदारांना, सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट ॲक्ट, (अधिनियम) 2002 व्या कलम 13 (2) अंतर्गत, जारी करण्यात आलेली मागणी नोटीस ही न बजावता परत आली होती. प्रकाशनातून तुम्हाला सर्वांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेकरिता ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्जाचा खाते क्र.	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्तेचे)	मागणी नोटिसीचा दिनांक / NPA दिनांक	मागणी सूचनेच्या दिनांकेला थकित रक्कम	नोटिस चिकटवण्याचा दिनांक
कृष्णा तुलसीदास सोलकी ज्योती कृष्णा सोलकी 20004200001461	पलॅट क्रमांक 304, तिसरा मजल्यावर, टाइप-4, इमारत क्रमांक 134, सहकार द्वारका कॉ.ओप हाफरिंग सोसायटी म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, जुना एस क्र. 196, एव क्र. 2,3,4,5 नवीन एस क्र. 196, एव क्र. 5,6,7,3, गाव-मोरबे, ता-पनवेल, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र- 410206. क्षेत्र प्रशासन सुमारे: 460 चीरस फूट कार्पेट एरिया येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाण आहेत आणि ही मालमता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: खुली जागा, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: फ्लॅट क्रमांक 303, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक 302	31.03.2025/ 03.02.2025	रु.16,76,776.43 (जो दिनांक 24.03.2025)	14.08.2025
रुपेश ईश्वर कांबळे सुनीता ईश्वर कांबळे 90001009290454	फ्लॅट क्रमांक 305, तिसरा मजल्यावर, बी विंग, समर्थ रेसिडेन्सी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, बेअरिंग लॅंड सर्वे क्रमांक 54/1/बी, तुळशी गार्डन इमारती जवळ, विचुबे गाव, ता—पनवेल, जिल्हा— रायगड, महाराष्ट्र—410206 क्षेत्रफळ: सुमारे 417 चौरस फूट बांधकाम क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: खुली जागा, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: ए विंग, दक्षिण: सी विंग	05.05.2025/ 03.02.2025	रु.9,08,219.58 (जो दिनांक 21.04.2025)	14.08.2025
कृष्णा पांडुरंग संकपाळ मनीषा कृष्णात संकपाळ 20004140002116	पलॅंट क्रमांक 05, बी विंग, तळमजल्यावर, समर्थ रेसिडेन्सी, गाव-विचुंबे, प्लॉट क्रमांक 54/1/बी, ता. पनवेल, जिल्हा—रायगड, महाराष्ट्र-410206 क्षेत्रफळ: सुमारे 270 चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: योजनेनुसार, पूर्व: योजनेनुसार, पिंधम: योजनेनुसार, दक्षिण: योजनेनुसार	24.06.2025/ 06.05.2025	रु.7,64,420.68 (जो दिनांक 21.06.2025)	14.08.2025